

# MIMOSAS

REAL de La Quinta



Signature Resort by  
**LA QUINTA**  
GRUPO INMOBILIARIO Marbella | Benahavís

# Presentando Mimosas

El sexto proyecto del Real de La Quinta Residential Country Club Resort®, Mimosas, disfruta de una de las mejores ubicaciones de todo el complejo con vistas a las montañas, al lago de Istán y a la costa.

Los diseños excepcionales aprovechan al máximo la ubicación y, al mismo tiempo, ofrecen el máximo confort con accesorios y acabados de última generación.

Mimosas es la última evolución de un concepto que combina a la perfección la vida moderna con un profundo respeto por la naturaleza, encarnando la esencia de lo que hace que el Real de La Quinta Residential Country Club Resort® sea verdaderamente excepcional.



## Mimosas

La construcción de Mimosas se propone en dos fases, correspondientes a los 2 niveles distintos de la privilegiada posición de ladera sobre la que se asentará nuestro mejor proyecto hasta la fecha.

La fase 1 consta de 15 de los 35 apartamentos totales distribuidos en tres edificios de 3 plantas que ofrecen la combinación perfecta de apartamento villa gardens y áticos para satisfacer las necesidades de nuestros clientes.

Maravillosos apartamento villa gardens en planta baja construidos en dos plantas con su leisure area que permite desarrollo como oficina, gimnasio, cine, sala de juegos, sauna o cualquier otro uso que los orgullosos propietarios decidan darle; espaciosos apartamentos en primera planta con amplias terrazas y nuestros lujosos super áticos en planta alta. Cada vivienda cuenta con su propia piscina privada además de las grandes piscinas comunitarias.

Todas con espectaculares vistas a la costa, la Concha y el lago de Istán que invitan a disfrutar sin límites del clima y el sol de Andalucía.

Cerca de todas las características propuestas de La Quinta Residential Country Club Resort®, Mimosas será un punto de referencia en el mercado inmobiliario de Marbella.



## Posición privilegiada en la ladera





Melvin Villarroel - Arquitecto Fundador



# Diseño Avanzado

El Real de La Quinta Residential Country Club Resort® es donde la sostenibilidad se combina con un lujo incomparable. Nuestro compromiso no es sólo construir viviendas; es un compromiso de armonizar con la tierra y abrazar la belleza natural de nuestro entorno.

En colaboración con los reconocidos arquitectos Villarroel, la fuerza creativa detrás de nuestros proyectos Sabinas y Enebras además de íconos de Marbella como el Hotel Puente Romano y Marina Puente Romano, le traemos una residencia que trasciende la vida tradicional. Imagine un santuario donde cada detalle es un testimonio de nuestra dedicación a la excelencia.

*“El amanecer experimentado desde la parcela de Mimosas es inspirador, ya que la costa cobra vida en todo su esplendor debajo de ti.”*

Pablo Villarroel, Arquitecto Principal

VILLARROEL  
TIMELESS ARCHITECTURE

50  
YEARS

# La Ubicación Perfecta

Real de La Quinta Residential Country Club Resort está situado en un enclave natural excepcional bordeado por espectaculares vistas panorámicas, el mar al Sur, la emblemática montaña de La Concha al Este y la Sierra de Las Nieves, biosfera protegida por la UNESCO, el 16º Parque Nacional de España, y el tercero de Andalucía, al Norte.

Aunque está a escasos minutos de Marbella y Puerto Banús, se respira un aire diferente, más fresco.

Dentro de Mimosas, los residentes se sentirán completamente inmersos en la naturaleza con aromas y sonidos del campo virgen en el umbral de su puerta.







# Un Estilo de Vida Sostenible y Certificado

Como todo dentro del Real de La Quinta Residential Country Club Resort® Mimosas está concebido para convertirse en una parte integral del paisaje. Mostrando total respeto por el entorno natural con una combinación cuidadosa de las técnicas de construcción más avanzadas y materiales locales, su impacto será mínimo y, sin embargo, los residentes disfrutarán de los beneficios de una vida moderna y avanzada.

El diseño respeta los contornos naturales del terreno para maximizar la posición elevada y de algunas de las vistas más inspiradoras disponibles en toda la propiedad.

Real de La Quinta Residential Country Club Resort® es el primer proyecto en España en recibir el **certificado de planificación de infraestructuras emitido por BREEAM**, la organización líder mundial en evaluación de la sostenibilidad.

Nuestros dos primeros proyectos, Olivos y Quercus, han sido certificados con la calificación **MUY BUENO** y es nuestra intención cumplir con los mismos requisitos exigentes con Mimosas.



# La Vida Elevada

Los residentes de Mimosas disfrutarán de lo mejor de ambos mundos.

Vivirán en un moderno complejo de apartamentos con acabados de última generación cerca del Hotel Angsana Real de La Quinta y Branded Residences gestionados por el Grupo Hotelero Banyan Tree mientras disfrutan de una estrecha conexión con el paisaje natural.

Ya sea caminando por el majestuoso campo que rodea su hogar, o tomando el corto trayecto en coche a Puerto Banús y Marbella, tendrán todo lo que puedan necesitar para una vida de ocio en la puerta de su casa.

**Y para aquellos nómadas digitales que elijan trabajar en este entorno increíble, nuestras conexiones de banda ancha de vanguardia los llevarán a cualquier lugar del mundo donde necesiten estar, todo con nuestras vistas excepcionales.**





## Posibles Extras y Diseños para el Leisure Area



# Posibles Extras y Diseños para el Solarium





# Una Sinfonía Natural

En Mimosas, los elementos de un estilo de vida de calidad están todos presentes.

Espacio, luz, silencio, naturaleza: esto es Mimosas.

Los residentes y sus amigos están invitados a perderse en este paraíso de belleza natural.

Ubicado dentro del Real de La Quinta Residential Country Club Resort®, el complejo disfruta de una posición preferencial cercana al Lago Club junto con el restaurante, el gimnasio y el centro de bienestar, el campo de golf y el Hotel Angsana Real de La Quinta y Branded Residences gestionados por el Grupo Hotelero Banyan Tree.



# Servicio Excepcional

Real de La Quinta Residential Country Club Resort\* es la visión de La Quinta Grupo Inmobiliario, un líder en el desarrollo inmobiliario con más de 35 años de experiencia en La Quinta.

Entendemos la importancia del servicio al cliente y estamos totalmente dedicados a hacer que la vida de nuestros residentes sea lo más cómoda posible gracias a nuestro departamento especializado de Atención al Cliente.

Todos los servicios que puedas imaginar están disponibles con el mínimo esfuerzo. Desde la limpieza y el lavado de ropa, el mantenimiento y la jardinería hasta el popular servicio de guardería de llaves y al ser proveedores de internet, podemos instalarle conexión de banda ancha usando fibra óptica de última generación. Lo único que necesita hacer es preguntar.





# Filosofía Mimosas

Mimosas representa el epítome de la filosofía en evolución del Grupo La Quinta: un viaje en avance constante hacia el logro de la perfecta armonía entre un estilo de vida lujoso y un respeto inquebrantable por el impresionante paisaje natural que sirve como lienzo para el Real de La Quinta Residential Country Club Resort®.

Con cada nueva versión, nos acercamos al núcleo de nuestra visión, donde el lujo se entrelaza a la perfección con la belleza del entorno. Es más que una residencia; es un testimonio de nuestro compromiso de crear una obra maestra viviente.

Le extendemos una invitación a compartir nuestra visión, una visión que trasciende los límites tradicionales, invitándolo a experimentar una vida de opulencia y tranquilidad sincronizada.

Únase a nosotros en este extraordinario viaje.



Avda. Tomás Pascual 6, Oficina 6  
Urb. La Quinta Golf, 29678 Benahavís, Marbella (Spain)  
T. +34 952 762 400  
[realdelaquinta.com](http://realdelaquinta.com)

El mobiliario indica una posible distribución y no está incluido en la venta.  
La información facilitada con este contenido es orientativa y de carácter  
general estando sujeta a posibles cambios.



Signature Resort by  
**LA QUINTA**  
GRUPO INMOBILIARIO Marbella | Benahavís